APILOGIS

Saint-Cyr l'Ecole,
Une ville innovante et naturelle

Coeur Saint-Cyr

BRS Bail Réel Solidaire

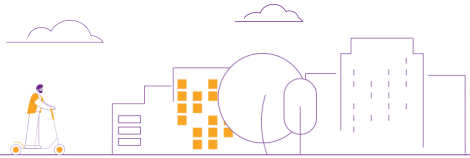
Prêt à Taux 0%

Du T2 au T4 !

T2 à partir	T3 à partir	T4 à partir
de **142 000€** TTC	de **215 000 €** TTC	de **279 000 €** TTC
Soit une mensualité de 720 €*	Soit une mensualité de 1 100 € **	Soit une mensualité de 1 300 €***

Le calcul des mensualités est basé sur une durée d'emprunt de 25 ans et d'un taux à 3,5%, assurances comprises (source : www.anil.org). Sans apport.

Découvrez notre programme neuf où il fait bon vivre à un prix extrêmement attractif !



LA COOP FONCIÈRE
RÉELLEMENT SOLIDAIRE

GROUPE Interpromotion

*Sur les 15ères années, pour un célibataire avec des revenus nets fiscaux de 38 000 € maximum et un droit à PTZ de 28 400 € sur 10 ans. Mensualités de 955 € les 10 dernières années.

**Sur les 15ères années, pour un couple et 1 enfant avec des revenus nets fiscaux de 75 000 € maximum et un droit à PTZ de 43 000 € sur 10 ans. Mensualités de 1 450 € les 10 dernières années.

***Sur les 15ères années, pour un couple et 2 enfants avec des revenus nets fiscaux de 90 000 € maximum et un droit à PTZ de 55 000 € sur 10 ans. Mensualités de 1 765 € les 10 dernières années.

SAINT-CYR L'ECOLE

Une ville chargée d'histoire tournée vers l'avenir !

- A 24 kilomètres à l'Ouest de la capitale.
- Située entre deux pôles d'attraction : Versailles, ville d'histoire et de culture, et Saint-Quentin-en-Yvelines, pôle économique et universitaire.
- Un grand nombre d'équipements culturels et sportifs : un théâtre, un cinéma, un centre aquatique, une bibliothèque, une maison des Associations.
- Large palette d'établissements scolaires : 10 écoles maternelles et primaires, 3 lycées dont un lycée militaire de renommée.

Un nouvel environnement pour un nouvel habitat

- Une architecture élégante et raffinée.
- Des appartements familiaux et bien conçus.
- Un extérieur systématique pour chaque appartement : balcon, jardin ou terrasse.

Votre adresse centrale pour un accès à de nombreux services

29 rue Victorien Sardou

Un programme à prix attractif et qualitatif grâce au dispositif BRS (Bail Réel Solidaire)

Le BRS est un mode d'acquisition qui facilite l'accès à la propriété. En dissociant le foncier du bâti, il permet aux ménages de devenir propriétaires et de trouver un logement dans des villes où l'achat du terrain est plus coûteux.

Le BRS propose ainsi des logements à un prix inférieur à celui du marché.

Vous êtes propriétaire du bâti et un organisme à but non lucratif est propriétaire du terrain.

Classiquement, les règles organisant la jouissance du terrain seront celles applicables à la copropriété.

Soumis à des plafonds de ressources, ce dispositif offre des garanties d'indemnisation en cas de rachat.

Contact : Peggy BRICE • 01 30 84 24 39 • apilogis@apilogis.fr • www.apilogis.fr

18 boulevard du Midi - 78200 MANTES LA JOLIE